



Management
System
ISO 9001:2015
www.tuv.com
ID 9105354595

CONSILIUL JUDEȚEAN GALAȚI
DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚA SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI GALAȚI
Str. Brăilei nr. 138B, Galați, 800366
Tel. 0236/311 086, 0372 848 112 Fax. 0236/479 476
e-mail: secretariat@dgaspcgalati.ro
web: www.dgaspcgalati.ro

Nr. 67/C / 17. IUN. 2025

CONTRACT

**Servicii de întocmire a documentațiilor tehnice în vederea obținerii
avizului de securitate la incendiu și a autorizației de securitate la incendiu
pentru imobilul situat în Galați, strada Blaj nr. 11A**

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor Metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat prezentul **contract de prestări de servicii**,

Între

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ SOCIALĂ ȘI PROTECȚIA COPILULUI GALAȚI cu sediul în Galați, cod postal 800366, telefon/fax 0236311086/0236479476 cod fiscal 17094425 cont

având funcția de Director General, în calitate de ACHIZITOR, pe de o parte,

și

S.C. EXPERT FIRE PROOF S.R.L., cu sediul în Buzău, str. Nicu Constantinescu nr. 128, jud. Buzău, telefon 0760 638 447, e-mail: expert.fireproof@yahoo.ro, număr de înmatriculare la Registrul

în funcție de administrator, în calitate de PRESTATOR, pe de altă parte,

S-a convenit încheierea prezentului contract:

2. Definiții

În prezentul Contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

a) „Părțile contractante” sunt achizitorul și prestator așa cum sunt acestea numite în prezentul contract.

b) „Achizitor” - este beneficiarul serviciilor de proiectare în baza Contractului, precum și succesorii legali ai acestuia. Achizitor are același înțeles cu Autoritatea Contractantă în înțelesul legislației achizițiilor.

c) „Prestator” - este persoana juridică/ fizică sau orice asocieră de persoane juridice, legal constituită, responsabilă cu realizarea obiectului Contractului.

d) „Contract” - acordul de voință cu titlu oneros, asimilat, potrivit legii, actului administrativ, încheiat în scris între unul sau mai mulți operatori economici, numit prestator și una ori mai multe autorități contractante, numit achizitor în vederea îndeplinirii integrale și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;

e) „Prețul Contractului” - prețul plătit Prestatorului de către Achizitor, în baza Contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale asumate prin Contract;

f) „Forța majoră” - orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care împiedică să fie executate obligațiile ce le revin părților, care nu poate fi creat, controlat sau modificat de către una dintre Părți, care nu este urmarea faptei acestuia sau a persoanelor pentru care aceasta este ținută a răspunde, eveniment sau circumstanță pe care Părțile nu ar fi putut să le prevadă înainte, care nu pot fi atribuite vreunei Părți și care, odată apărute, nu au putut fi evitate sau depășite de către Părți, potrivit prezentului contract și sunt constatate de o autoritate competentă.

g) Zi - zi calendaristică; an - 365 de zile.

3. Interpretări

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice, dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul principal al contractului

4.1 Prestatorul se obligă să presteze, în perioada convenită și în conformitate cu obligațiile asumate prin prezentul contract, servicii de întocmire a documentației necesare obținerii avizului de securitate la incendiu, precum și a autorizației de securitate la incendiu, în conformitate cu Ordinul MAI nr. 180/2022, pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, cu modificările și completările ulterioare și cerințele Caietului de sarcini, pentru imobilul situat în Galați, str. Blaj nr. 11A.

4.2 Achizitorul se obligă să plătească prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile prestate.

4.3 Caietul de sarcini are caracter obligatoriu, clauzele sale completându-se cu cele convenite de Părți prin prezentul contract.

5. Pretul contractului

5.1 Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, este de [REDACTAT] la care se adaugă TVA în valoare de [REDACTAT] conform ofertei financiare,

- [REDACTAT] pentru întocmirea documentației tehnice necesare obținerii avizului de securitate la incendiu

- [REDACTAT] pentru întocmirea documentației tehnice necesare obținerii autorizației de securitate la incendiu.

5.2 Valoarea de contract acceptată va acoperi toate obligațiile Prestatorului potrivit prevederilor Contractului și toate cele necesare pentru o prestare corespunzătoare cu respectarea tuturor prevederilor Caietului de sarcini și a legislației în vigoare.

6. Durata contractului

6.1 Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui de către ambele părți și este valabil până la data de 05.12.2025.

6.2 Termenul de prestare nu include durata specifică de autorizare – depunerea la ISU și perioadele în care reprezentanții ISU analizează documentația, nici duratele de revizuire a documentațiilor – dacă va fi cazul, însă, serviciile de asistență tehnică se vor presta până la emiterea Autorizației de Securitate la Incendiu, indiferent de intervalul de timp.

7. Documentele contractului

7.1 Documentele contractului sunt:

- a. caietul de sarcini
- b. garanția de bună execuție a contractului
- c. oferta tehnică și financiară;

8. Obligațiile principale ale prestatorului

8.1 Prestatorul se obligă să:

- întocmească documentațiile necesare obținerii avizului de securitate la incendiu, ce cuprinde și scenariul de securitate la incendiu, precum și a autorizației de securitate la incendiu pentru imobilul

situat în Galați, str. Blaj nr. 11A, inclusiv predarea/depunerea acestor documentații la Inspectoratul pentru Situații de Urgență Galați

- obține avizul și autorizația de securitate la incendiu pentru imobilul din Galați, str. Blaj nr. 11A.

8.2 Prestatorul are toate obligațiile specifice legislației în vigoare la data prestării serviciilor.

8.3 Prestatorul are obligația de a-și asuma documentația elaborată prin semnătură și ștampilă de către elaboratori ai proiectelor și a asigura verificarea documentației de către verificatori de proiecte atestați, conform legislației în vigoare.

8.4 Prestatorul se va consulta cu achizitorul pe întreaga perioadă de întocmire documentație necesară pentru obținerea autorizației la incendiu, ori de câte ori va fi nevoie, până la obținerea autorizației de securitate la incendiu.

8.5 Prestatorul va prelua de la achizitor, copii după documentațiile necesare întocmirii actelor de avizare/autorizare pentru securitate la incendiu în conformitate cu Ordinul MAI nr. 180/2022, pentru aprobarea Normelor metodologice privind avizarea și autorizarea de securitate la incendiu și protecție civilă, cu modificările și completările ulterioare.

8.6 Prestatorul va analiza documentațiile existente la sediul achizitorului în vederea corelării acestora cu situația din teren și cu prevederile legale în vigoare.

8.7 Prestatorul va informa reprezentantul achizitorului despre toate impedimentele sau problemele apărute în cursul desfășurării serviciului.

8.8 Prestatorul se obligă să remedieze și să completeze, fără costuri suplimentare pentru achizitor, în termen de cel mult 3 zile de la sesizarea scrisă a acestuia, toate deficiențele, lipsurile și/sau neconformitățile prestațiilor efectuate.

9. Obligațiile achizitorului

9.1. Achizitorul are obligația să recepționeze serviciile prestate în termenul convenit.

9.2 Achizitorul, prin reprezentantul desemnat, se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații pe care acesta le-a cerut în caietul de sarcini și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

9.3 Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate prestatorului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

9.4 Achizitorul va sprijini prestatorul la identificarea pe teren a tuturor dotărilor PSI existente.

9.5 Achizitorul se obligă să plătească prețul către prestator în termenul convenit de la emiterea facturii.

9.6 Achizitorul are obligația de a efectua plata, prin ordin de plată, în termen de cel mult 30 de zile de la întocmirea procesului-verbal de recepție a serviciilor, semnat de reprezentanții achizitorului și ai prestatorului, inclusiv emiterea facturii fiscale.

10. Penalitati, Daune-Interese

10.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,01% pe zi de întârziere din prețul contractului, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.2 În cazul în care achizitorul nu onorează facturile în termen de 30 de zile de la expirarea perioadei convenite, atunci acesta are obligația de a plăti o dobândă penalizatoare egală cu 0.01% pentru fiecare zi de întârziere din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

10.3. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil și repetat, dă dreptul părții lezate de a considera contractul de drept reziliat și de a pretinde plata de daune-interese.

11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1. Garanția de bună execuție va reprezenta 5% din prețul contractului, fără TVA, respectiv suma [REDACTED] în termen de maxim 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele părți, în conformitate cu H.G. 395/2016 prin:

- virament bancar

- printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii, astfel: scrisoare de garanție sau asigurare de garanție.

11.2 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție,

achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

11.3 Restituirea garanției de bună execuție aferentă serviciilor prestate se va face în termen de 14 zile de la data finalizării de către prestator a tuturor obligațiilor asumate prin contractul de achiziție publică, dacă achizitorul nu a ridicat până la această dată pretenții asupra ei.

12. Recepție și verificări

12.1 - Achizitorul are dreptul de a verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din propunerea tehnică și din caietul de sarcini.

13. Începere, Finalizare, Întârzieri, Sistare

13.1 - (1) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor la data stabilită conform prezentului contract.

(2) Serviciile trebuie prestate în termenul convenit prin caietul de sarcini și să fie terminate la data stabilită.

13.2 - (1) Serviciile prestate în baza contractului sau oricare fază a acestora prevăzută a fi terminată într-o perioadă stabilită, trebuie finalizate în termenul convenit de părți, termen care se calculează de la data începerii executării contractului.

(2) În cazul în care:

- i) orice motive de întârziere, ce nu se datorează prestatorului, sau
- ii) alte circumstanțe neobisnuite susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc prestatorul de a solicita prelungirea perioadei de prestare a serviciilor sau a oricărei faze a acestora, atunci părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare și vor semna un act adițional.

14.3 - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea datei de prestare asumate se face cu acordul părților, prin act adițional. Notificarea nu presupune un acord implicit al achizitorului cu privire la decalarea termenelor de prestare a serviciilor.

14.4 - În afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire a termenului de prestare, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului.

14. Ajustarea pretului contractului

14.1 - Pentru serviciile prestate, plățile datorate de achizitor prestatorului sunt tarifele declarate în propunerea financiară, anexă la contract.

14.2 - Prețul contractului nu se ajustează și rămâne fix pe toata perioada desfășurării contractului.

15. Modalități de plată

15.1. Achizitorul are obligația de a efectua plata, prin ordin de plată, în termen de cel mult 30 de zile de la întocmirea procesului-verbal de recepție a serviciilor, semnat de reprezentanții achizitorului și ai prestatorului, inclusiv emiterea facturii fiscale.

16. Modificări și amendamente

16.1. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

17. Subcontractanți

17.1. Prestatorul are obligația, în cazul în care subcontractează părți din contract, de a încheia contracte cu subcontractanții desemnați, în aceleași condiții în care el a semnat contractul cu achizitorul.

17.2. Prestatorul are obligația de a prezenta la încheierea contractului toate contractele încheiate cu subcontractanții desemnați. Contractele încheiate cu aceștia constituie anexe la contract.

17.3. (1) Prestatorul este pe deplin răspunzător față de achizitor de modul în care îndeplinește contractul.

(2) Subcontractantul este pe deplin răspunzător față de prestator de modul în care își îndeplinește partea sa din contract.

(3) Prestatorul are dreptul de a pretinde daune-interese subcontractanților dacă aceștia nu își îndeplinesc partea lor din contract.

17.4. Prestatorul poate schimba oricare subcontractant numai dacă acesta nu și-a îndeplinit partea sa din contract. Schimbarea subcontractantului nu va schimba prețul contractului și va fi notificată achizitorului.

18. Forța majoră

18.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

18.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul Contract, pe toată perioada în care acționează.

18.3. Îndeplinirea Contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

18.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

19. Comunicări

19.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului Contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

19.2. Comunicările dintre părți se pot face și prin fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

20. Soluționarea litigiilor

20.1. Achizitorul și Prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei, în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului.

20.2. În ipoteza în care părțile nu reușesc o soluționare amiabilă, fiecare dintre acestea poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

21. Limba care guvernează contractul

21.1. Limba care guvernează Contractul este limba română.

22. Legea aplicabilă contractului

22.1 - Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Prezentul contract a fost încheiat astăzi,....., în 2 exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

ACHIZITOR,
D.G.A.S.P.C. Galați

Director General,

Șef Serv. Financiar-Contabilitate,
Viza C.F.P.

Șef Serv. Achiziții Publice,

Consilier Juridic,

Consilier Serv. Achiziții Publice,

PRESTATOR,
S.C. EXPERT FIRE PROOF S.R.L.

Administrator,